



DAMAC d.o.o.

## DAMAC REAL ESTATE CROATIA

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [info@realestatecroatia-damac.com](mailto:info@realestatecroatia-damac.com)

web: [www.realestatecroatia-damac.com](http://www.realestatecroatia-damac.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	00172
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	51 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	0 m <sup>2</sup>
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	50 m
Pogled na more :	Da
Kat :	1
Broj etaža :	2
Broj soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2017
Energetska učinkovitost :	A
Parkiralište :	Da
Novogradnja :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
Uređen okoliš :	Da
Bazen :	Da
Video nadzor :	Da
Sprovedena voda :	Da
Sprovedena struja :	Da
Automatsko navodnjavanje :	Da
Gotov projekt :	Da
Plaćene komunalije :	Da
Klima :	Da
Podno grijanje :	Da
Terasa :	Da
Lift :	Da
Protuprovalna vrata :	Da
Podrum :	Da

Cijena : 139.000 €

### NOVI KOMPLEKS NA OBALI MORA MEDULIN

Stan na 1. katu novogradnje koji se sastoji od spavaće sobe, kupaonice, hodnika, kuhinje s blagavaonicom i dnevnim boravkom te terase, ukupne veličine 51,83m<sup>2</sup>.

Podno grijanje u kupaonici, digitalni Ariston električni bojler, Hansgrohe slavine, kupaonski set, walk in tuš s kanalicom.

Mitsubishi inverter klima uređaj za grijanje-hlađenje.

Stan je u potpunosti završen te ga je potrebno namjestiti namještajem.



DAMAC d.o.o.

**DAMAC REAL ESTATE CROATIA**

**Istarska ulica 8, 52100 Pula**

**mail: [info@realestatecroatia-damac.com](mailto:info@realestatecroatia-damac.com)**

**web: [www.realestatecroatia-damac.com](http://www.realestatecroatia-damac.com)**

**info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**

Mogućnost kupnje parkirnog mjesta.

Stan se nalazi u rezidencijalnom naselju .

U naselju se nalazi bazen kojeg svi stanari mogu koristiti.

Blizina mora 50 metara.

Blizina promenade , gradskih šetnica, restorana i kafića.