



DAMAC d.o.o.

DAMAC REAL ESTATE CROATIA

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: info@realestatecroatia-damac.com

web: www.realestatecroatia-damac.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	00083
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	300 m2
Površina zemljišta :	680 m2
Udaljenost od centra :	5000 m
Udaljenost od mora :	5000 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	2
Broj soba :	6
Broj kupatila :	4
Godina izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Uređen okoliš :	Da
Bazen :	Da
Roštilj :	Da
Klima :	Da
Kamin :	Da
Terasa :	Da
Namješteno :	Da

Cijena : 399.000 €

Blizina grada Poreča.

Prodajemo kamenu vilu, okružena zelenilom .Nalazi se u mirnom mjestu 7 kilometara udaljenom od Poreča. U prizemlju vile nalaze se kuhinja sa blagovaonicom, veliki dnevni boravak s kaminom i kupaonicom. Prostorija za bilijar .

Na prvom katu se nalaze dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, a na drugom katu se nalazi još jedna velika spavaća soba sa vlastitom kupaonicom i kaminom.

Ispred kuće nalazi se bazen površine 45m2. Kuća je građena u tradicionalnom istarskom stilu, sva od kamena, s drvenim gredama.Iz gotovo svih prostorija u kući pruža se prekrasan pogled na more i zelenilo.

Kuća je ograđena visokim kamenim zidom tako da se može uživati u intimi dvorista i bazena.

Originalno radjena 1923 godine,kompletno je renovirana u istarskom stilu prema svi standardima gradnje sa prirodnim materijalima drvo,kamen,terakota...