



DAMAC d.o.o.

## DAMAC REAL ESTATE CROATIA

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [info@realestatecroatia-damac.com](mailto:info@realestatecroatia-damac.com)

web: [www.realestatecroatia-damac.com](http://www.realestatecroatia-damac.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	00009
<b>Lokacija :</b>	Pula
<b>Površina objekta :</b>	400 m2
<b>Površina zemljišta :</b>	500 m2
<b>Udaljenost od centra :</b>	3000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	100 m
<b>Pogled na more :</b>	Da
<b>Broj etaža :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	9
<b>Broj kupatila :</b>	4
<b>Godina izgradnje :</b>	2015
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Novogradnja :</b>	Da
<b>Atraktivna lokacija :</b>	Da
<b>Uređen okoliš :</b>	Da
<b>Bazen :</b>	Da
<b>Roštilj :</b>	Da
<b>Sprovedena voda :</b>	Da
<b>Sprovedena struja :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Kamin :</b>	Da
<b>Terasa :</b>	Da
<b>Namješteno :</b>	Da

Cijena : 600.000 €

Samostojeća kuća s bazenom 8 x 4 metra.

Sastoji se od prizemlja na kojem su smještene dva jednosobna stana.

Na katu je veliki stan od 130 m2 sa dvije spavaće sobe, hodnikom, kupaonicom, velikom blagavaonicom s dnevnim boravkom i kuhinjom te velikom terasom od cca 30 m2 s pogled na more s dvije strane.

Na 2. katu je još jedan veliki stan od 130 m2 s dvije spavaće sobe, kupaonice, hodnika te kuhinja s blagavaonicom i kuhinjom te terasom s vrhunskim pogledom na more!

Kuća je kompletno opremljena te se iznajmljuje.

U dvorištu kuće je bazen.

Blizina mora 100 metara.